



**Росреестр**

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

## Механизм получения сведений ЕГРН с учетом Федерального закона от 14.07.2022 № 266-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О персональных данных...»

**#Персональныеданные**

**РОСРЕЕСТР**

Февраль 2023





# Предоставление сведений из ФГИС ЕГРН

## Федеральный закон от 14.07.2022 № 266-ФЗ\*

Предоставление персональных данных  
**только с согласия** собственника



Отметка во ФГИС ЕГРН  
на основании заявления

## Трансформация предоставления сведений



- глобальная **защита персональных данных** правообладателей
- разработка **клиентских путей** для всех потребителей
- сервис по **передаче выписок с персональными данными** на ЕПГУ
- **плотное взаимодействие** со всеми потребителями услуг

**Доработка ФГИС ЕГРН**  
бизнес-процесс  
по внесению /  
погашению отметки

**Доработка «Личного кабинета»**  
на официальном  
сайте Росреестра

**Доработка ПК ПВД**  
прием заявлений  
на внесение/  
погашение отметки

**Вывод форм заявлений**  
на ЕПГУ либо  
**доработка ЕПГУ**

**Выгрузка сведений**

- ФНС России
- Росимущество
- ГИС ЖКХ
- ЕИС ЖС



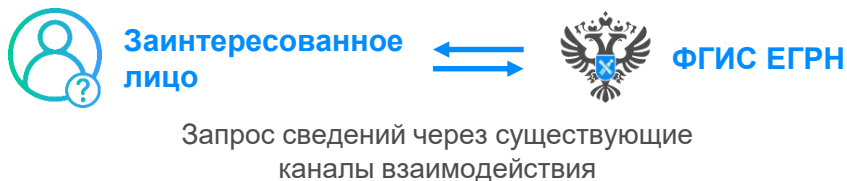
# Механизм получения сведений ЕГРН с персональными данными (с учетом Федерального закона 266-ФЗ от 14.07.2022)

**Вариант 1:** Внесение записи в ЕГРН о возможности предоставления персональных данных

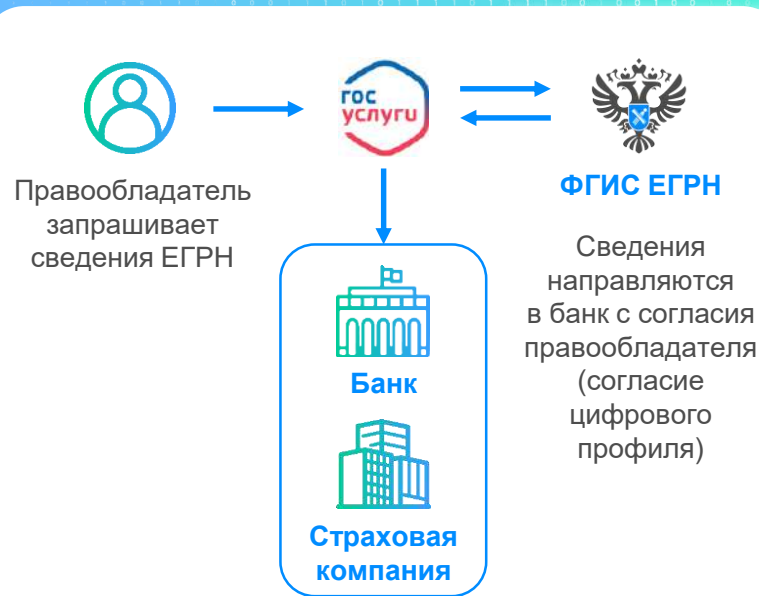
## ШАГ 1



## ШАГ 2



**Вариант 2:** Получение сведений, содержащихся в ЕГРН, правообладателем с передачей в банк





# Проверка достоверности выписки из ЕГРН через официальный сайт

Во исполнение пп. 4 п. 8 ст. 4 Федерального закона  
№ 266-ФЗ от 14.07.2022

1

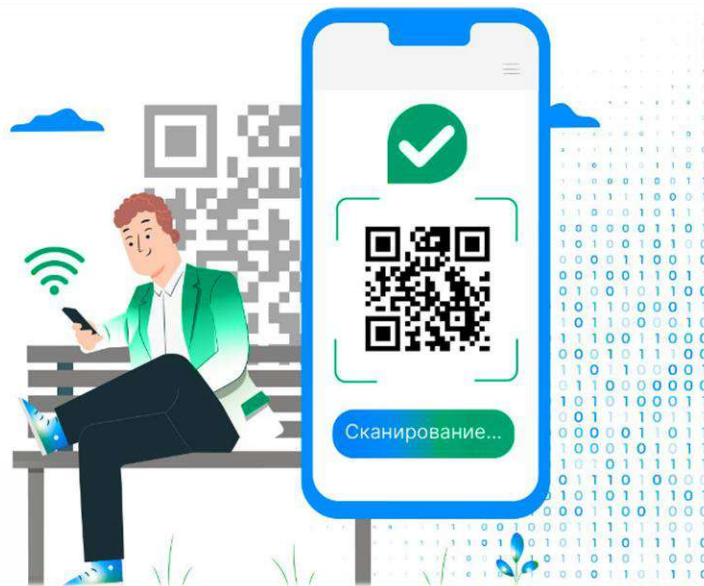
Сканирование QR-кода

2

Проверка по уникальному ID

3

Проверка  
по правообладателю



**Защита**  
имущественных  
прав

**Инструмент**  
оперативной  
проверки

**Недопущение**  
фальсификации  
выписок

**Доступно 24/7**  
неограниченному  
кругу лиц



**Росреестр**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

**Спасибо  
за внимание!**

**Объединяемся  
для людей**



САЙТ РОСРЕЕСТРА



КОРОТКО О НАС



TELEGRAM



ГОСУСЛУГИ